

UGINE (73400)

GRAND TERRAIN CONSTRUCTIBLE BIEN EXPOSÉ.

J-F Immobilier, votre agence de Saint-Sigismond,

vous présente cette parcelle constructible de 2 140 m<sup>2</sup> + une parcelle d'accès de 45 m<sup>2</sup>, sur les proches hauteurs d'Ugine.

Ce grand terrain sur lequel est déjà bâti un soubassement en béton-banché édifié il y a quelques années.

Cette partie est reliée au réseau du tout à l'égout (collectif), raccordement à l'eau, à EDF et au téléphone (gaines janolènes en attente).

- Vue dégagée - Bonne exposition - Calme et verdure.

Etat général  
Superficie  
Exposition

**Peu pentu**  
**2140 m<sup>2</sup>**  
**Sud**

PRIX : 264 160 €

